

Scopo

Il presente documento contiene informazioni chiave in relazione a questo prodotto di investimento. Non consiste in materiale pubblicitario. Le informazioni sono corrispondenti ai requisiti di legge per garantire la comprensione della natura, del rischio, dei costi, di potenziali guadagni e perdite di questo prodotto e favorirne la comparazione con altri prodotti.

I CFD sono offerti da **CMC Markets Germany GmbH** ("CMC"). CMC è iscritta nel registro delle imprese del Tribunale di Francoforte con il numero HRB 114199 ed è autorizzata e regolamentata dall'Autorità federale di vigilanza finanziaria tedesca. (Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht ("BaFin")), con il numero di registrazione 154814 ed iscritta nell'Elenco delle Imprese d'Investimento Comunitarie senza Succursale tenuto dalla Consob al n. 5091. CMC fa parte del gruppo di società CMC Markets. Chiamate il numero +39 02 3600 9604 o visitate il sito web <https://www.cmcmarkets.com/it-it/> per maggiori informazioni.

Questo documento è aggiornato al 12 de dicembre de 2022.



State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

Cos'è questo prodotto?

I CFD sono strumenti finanziari a complessità molto elevata ai sensi della Comunicazione Consob n. 0097996 del 22/12/2014 (cd. Prodotti "black list") e non sono ritenuti adatti ad investitori al dettaglio (cd. "retail").

Tipo

Un contratto per differenza ("CFD") è un contratto a leva stipulato con CMC su base bilaterale. Permette all'investitore di speculare sul rialzo o sul ribasso dei prezzi di un asset sottostanti, quali azioni, valute, materie prime o indici. Un investitore può decidere di acquistare (o andare "long") il CFD per beneficiare dei prezzi in rialzo dello strumento sottostante, o di vendere (o andare "short") il CFD per beneficiare dei prezzi in ribasso. Il prezzo del CFD è derivato dal prezzo dello strumento di mercato sottostante, che può essere tanto un prezzo corrente ("cash") o un prezzo a termine ("forward"). Ad esempio, se un investitore acquista e il prezzo del sottostante sale, il valore del CFD aumenterà – e alla chiusura del contratto CMC pagherà all'investitore la differenza tra il valore di chiusura e quello di apertura del contratto. Viceversa, se un investitore vende e il prezzo del sottostante scende, il valore del CFD diminuirà – alla chiusura del contratto l'investitore pagherà a CMC la differenza fra il valore di chiusura e quello di apertura del contratto. Un CFD che fa riferimento al prezzo di un future sottostante funziona esattamente allo stesso modo, ad eccezione del fatto che simili contratti hanno una data di scadenza precisa – data in cui il contratto viene chiuso automaticamente o rinnovato per il periodo successivo.

La leva incorporata in ogni CFD ha l'effetto di amplificare i profitti così come le perdite.

Obiettivi

Il CFD ha lo scopo di permettere all'investitore di guadagnare un'esposizione con effetto leva sul movimento di valore del sottostante (sia al rialzo che al ribasso), senza che sia necessario acquistare o vendere il relativo strumento sottostante. L'esposizione è a leva, dal momento che il CFD richiede che sia depositata solo una piccola percentuale del valore totale del contratto come margine iniziale ed è una delle principali caratteristiche dei CFD. Il contratto CFD Cash non ha una data di scadenza predefinita e pertanto ha una durata indeterminata e viene addebitato un costo di mantenimento giornaliero; invece, un contratto CFD Forward ha una data di scadenza. Non esiste un periodo di detenzione consigliato e ogni investitore valuta a propria discrezione quanto a lungo mantenere una posizione, sulla base della propria strategia di negoziazione e dei propri obiettivi. Se non vi sono fondi sufficienti per far fronte a movimenti negativi di prezzo, la posizione potrebbe essere automaticamente chiusa. Ciò avviene quando le perdite eccedono il livello di margine specifico del prodotto.

Nell'ambito dei CFD Forward, agli investitori sarà data la possibilità di rinnovare il contratto esistente per il periodo di tempo successivo – ad esempio, da una data di scadenza a gennaio ad una a febbraio. Il rinnovo (detto "rolling") è a discrezione dell'investitore ma qualora non venisse effettuato verrà eseguita una chiusura automatica del CFD alla data di scadenza. CMC si riserva comunque la facoltà di recedere unilateralmente da ogni contratto CFD laddove riscontri una violazione dei termini contrattuali.

Investitori al dettaglio a cui si intende commercializzare il prodotto


I CFD sono destinati ad investitori che abbiano conoscenza o esperienza con prodotti che utilizzano l'effetto leva. Gli investitori dovrebbero comprendere come vengono derivati i prezzi dei CFD ed i concetti chiave di margine e leva. 2 È opportuno che comprendano il profilo di rischio/rendimento del prodotto a fronte di una tradizionale operazione in azioni, e dovranno privilegiare un'elevata esposizione al rischio nel breve termine sull'asset sottostante. Inoltre, gli investitori devono disporre delle risorse finanziarie appropriate, oltre ad altri tipi di investimenti, e devono avere la capacità di sopportare perdite pari all'ammontare dell'investimento iniziale.

Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

Indicatore di Rischio

1 2 3 4 5 6 7

Rischio più Basso Rischio più alto

 Questo indicatore di rischio presume la possibilità che il cliente non sia in grado di acquistare o vendere il CFD al prezzo desiderato a causa della volatilità del prodotto sottostante oppure che sia necessario acquistare o vendere il CFD ad un prezzo che influisce notevolmente sul risultato atteso dal cliente.

CMC non prescrive un periodo di detenzione per nessuna posizione (long/short). I clienti possono aprire/chiudere un'operazione quando lo ritengono più conveniente, purché i mercati siano aperti.

L'indicatore di rischio è una guida relativa al livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri. Mostra la probabilità che il prodotto perda valore a causa dei movimenti del mercato o perché ci è impossibile rimborsarvi. Abbiamo classificato questo prodotto ad un livello 7 su 7, ossia la fascia più alta di rischio.

Ciò significa che le potenziali perdite date dalla performance futura del prodotto hanno un alto grado di probabilità.

I CFD sono strumenti complessi e presentano un rischio significativo di perdere denaro rapidamente a causa della leva finanziaria. Il 74 – 89 % dei conti degli investitori al dettaglio subisce perdite monetarie in seguito a negoziazione in CFD. Valutate se comprendete il funzionamento dei CFD e se potete permettervi di correre questo alto rischio di perdere il vostro denaro. Non esiste alcuna protezione di capitale contro il rischio di mercato, il rischio di credito o il rischio di liquidità.

Si prenda atto del rischio valutario

È possibile comprare o vendere CFD in una valuta diversa rispetto a quella base in cui è denominato il conto. Il risultato finale conseguibile dipende dal tasso di cambio fra le due valute. Questo rischio non viene contemplato nell'indicatore di cui sopra. Le condizioni di mercato potrebbero comportare una chiusura della negoziazione CFD ad un prezzo meno favorevole, il che potrebbe impattare sensibilmente sul risultato finale. Il contratto CFD potrebbe venire chiuso da noi qualora non fosse mantenuto il livello minimo di Margine richiesto, o qualora il cliente contravvenisse alle regole di mercato. Tale procedura potrebbe avvenire automaticamente. Il prodotto in oggetto non include alcuna protezione rispetto alla performance futura del mercato ed è possibile perdere una parte o tutto l'investimento effettuato. Nel caso non potessimo rimborsare quanto dovuto, potreste perdere l'intera somma investita. Comunque, è possibile beneficiare di uno schema di tutela del consumatore (vedi la sezione "Cosa succede se non è in grado di corrispondere quanto dovuto?"). L'indicatore di cui sopra non tiene in considerazione tale tutela.

Scenari di performance

Le cifre indicate non comprendono i costi descritti di seguito né i costi pagati al proprio consulente o distributore.

Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può anche influire sull'entità del rimborso.

L'importo che otterrete da questo prodotto dipende dall'andamento futuro del mercato. L'andamento del mercato in futuro è incerto e non può essere previsto con precisione. Gli scenari illustrati sono delle illustrazioni basate sui risultati del passato e su determinate ipotesi. I mercati potrebbero evolvere in modo molto diverso in futuro.

Questa tabella mostra il denaro che potreste recuperare o pagare in un periodo di mantenimento di un (1) giorno, in diversi scenari, assumendo i seguenti presupposti:

- **Valore nozionale della negoziazione:** 10.000€
- **Prezzo di apertura del sottostante:** 100€
- **Dimensione negoziazione (Unità):** 100
- **Requisiti di Margine:** 10% (1.000€)

LONG Scenario di Performance	Prezzo di Chiusura	Variazione del Prezzo	Profitto/Perdita	SHORT Scenario di Performance	Prezzo di Chiusura	Variazione del Prezzo	Profitto/Perdita
Minimo	Non esiste un rendimento minimo garantito. Potreste perdere una parte o la totalità del investimento.						
Favorevole	104	4,34%	434	Favorevole	96	-4,29%	429
Moderato	100	-0,02%	-2	Moderato	100	-0,02%	2
Sfavorevole*	96	-4,29%	-429	Sfavorevole*	104	4,34%	-434
Stress*	69	-31,30%	-3.130	Stress*	146	46,49%	-4.649

Lo scenario di stress mostra ciò che potresti ottenere in caso di circostanze di mercato estreme e non tiene conto della situazione in cui non siamo in grado di pagarti.

(*)Le perdite saranno limitate al valore del conto.

Il rendimento è calcolato in percentuale sull'importo nozionale.

Cosa accade se CMC Markets Germany GmbH non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Qualora CMC non fosse in grado di adempiere ai propri obblighi finanziari nei vostri confronti, potreste perdere l'importo totale investito. Tuttavia CMC separa i propri conti dai fondi dei clienti al dettaglio, protetti in conti segregati, in conformità con i requisiti del §84 della legge tedesca sulla negoziazione di titoli (WpHG) in relazione ai patrimoni dei clienti. CMC è anche membro della "Entschädigungseinrichtung der Wertpapierhandelsunternehmen" (EdW), un sistema di risarcimento per le società di servizi finanziari, che copre richieste di risarcimento giustificate fino a 20.000 euro per persona/impresa. Vedere www.e-d-w.

Quali sono i costi?

La tabella mostra gli importi che vengono prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Questi importi dipendono dall'ammontare dell'investimento e dalla durata del prodotto. La persona che vi consiglia o vi vende il prodotto può addebitarvi altri costi. In tal caso, vi fornirà informazioni su questi costi e su come incidono sul vostro investimento.

Costi una tantum all'entrata o all'uscita	
Entrata o Uscita	Spread: La differenza tra il prezzo d'acquisto e quello di vendita è chiamato spread. Tale costo si realizza ogni volta che aprite o chiudete una negoziazione
	Commissioni: Viene addebitata una piccola commissione ogni volta che aprite o chiudete un CFD su azioni.
	Conversione valutaria: Tutta la liquidità, gli utili o perdite, correzioni, commissioni e oneri denominati in una valuta diversa dalla valuta base del vostro conto, verranno convertiti sulla base della valuta in cui è denominato di quest'ultimo, e verrà applicata una commissione sul vostro conto per ogni conversione valutaria.
Costi correnti	
Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o operativi	Costo di mantenimento giornaliero: Per ciascuna posizione mantenuta oltre la fine della giornata di trading (overnight) viene applicata una commissione sul conto. Ciò significa che più a lungo manterrete una posizione, più alti saranno i costi.
Altri costi	
Si applicano costi diversi a seconda del tipo/importo	Evento Aziendale: Laddove tale evento si verifichi per l'asset sottostante di un Prodotto in cui detieni una Posizione, ciò potrebbe comportare un addebito o un accredito sul tuo Conto ("Adeguamento del prezzo") e/o una modifica delle tue Operazioni o Ordini esistenti per riflettere l'effetto di quest'evento.
	Dati di Mercato: Le Azioni australiane sono attualmente a pagamento, ma ogni altra regione è attualmente gratuita (soggetta a modifiche), oppure potrebbe esserci un costo associato a ogni piano di abbonamento attivato o, se è previsto un costo per l'attivazione di un piano di abbonamento, questo richiederà l'accettazione dell'utente prima dell'addebito di qualsiasi costo.
	Pagamenti (sui tassi di terzi): Le commissioni di transazione o di gestione possono essere dedotte dagli importi lordi dei pagamenti o dei prelievi inviati a o da CMC Markets da qualsiasi banca intermediaria o fornitore terzo che elabora i pagamenti o i prelievi per conto del cliente.
	Rollover: Qualora il cliente decida di rinnovare un contratto forward per il prossimo mese o trimestre, sarà addebitato un costo pari alla metà dello spread applicabile all'apertura e alla chiusura di una negoziazione.
	Premio Ordine Stopp Loss Garantito (OSLG): Se desiderate inserire un OSLG su una Negoziazione Margine CFD, Vi sarà richiesto il pagamento di un premio, definito sulla Piattaforma come Premio OSLG, nel momento in cui l'ordine è inserito.

Questo è il massimo che vi sarà addebitato

Per quanto tempo devo detenerlo e posso ritirare il capitale prematuramente?

I CFD sono destinati a negoziazioni a breve termine, in alcuni casi addirittura intraday, e generalmente non sono indicati per investimenti a lungo termine. Non vi è un periodo di detenzione raccomandato, nè un termine di recesso, pertanto non vi sono commissioni di cancellazione. È possibile aprire o chiudere un CFD in ogni momento durante l'orario di negoziazione.

Come presentare reclami?

Se si desidera fare un reclamo in relazione a CMC Markets Germany GmbH, è possibile contattare il nostro Servizio Assistenza Clienti al numero +39 02 3600 9604, oppure inviare un'email a servizioclienti@cmcmarkets.it o scrivere a CMC Markets Germany GmbH, Garden Tower, Neue Mainzer Str. 46-50, 60311 Frankfurt am Main. Qualora si ritenga che la richiesta iniziale non sia stata gestita in modo soddisfacente, è possibile rivolgersi al Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin). Si prega di visitare il sito www.bafin.de per maggiore informazione.

Altre informazioni rilevanti

Laddove vi sia un intervallo di tempo tra il momento in cui l'ordine viene inserito e quello in cui viene eseguito, l'ordine potrebbe essere eseguito ad un prezzo diverso da quello atteso (migliore o peggiore). Assicuratevi che ci sia una connessione Internet sufficientemente potente prima di avviare la negoziazione. La sezione Documenti Legali del nostro sito web contiene informazioni importanti riguardanti il vostro conto. Assicuratevi di conoscere tutti i termini e le condizioni ad esso applicati. La Scheda Generale del prodotto sulla nostra piattaforma contiene informazioni aggiuntive riguardo alla negoziazione di CFD. Informazioni aggiuntive sono disponibili sul nostro sito web.